

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHỢ MỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 662/TB-THADS

Chợ Mới, ngày 14 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 586/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 1429/2021/CT.VASKA ngày 04 tháng 10 năm 2021 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định VASKA;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 12) số: 600/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Thông báo về việc niêm yết đấu giá tài sản số: 122/TB-DTN ngày 14 tháng 4 năm 2025 và Quy chế cuộc đấu giá: 122/QC-DTN ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: số 98, Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang;

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: khóm Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

Tài sản của Hộ ông Đặng Long Phi và bà Dư Kim Ngọc, bà Đặng Thị Thùy Trang, ông Trần Minh Lý gồm:

Hệ thống máy móc (Đã qua sử dụng):

- 01 (một) dây chuyền tạo phôi B40.

- 01 (một) máy dệt lưới B40.

- 04 (bốn) máy dập đinh + đánh bóng. Hệ thống máy móc: Dây chuyền tạo phôi lưới B40, máy dệt lưới B40, máy đánh bóng và 03 máy dập đinh.

Các tài sản trên cùng tọa lạc tại: khóm Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Lưu ý:

- Khách hàng phải tự lo phương tiện vận chuyển và bốc xếp hàng hóa sau khi nộp đủ tiền trúng đấu giá.

- Người mua tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện GTGT theo quy định.

- Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

- Người trúng đấu giá sẽ được Cơ quan Thi hành án dân sự giao theo hiện trạng thực tế tài sản.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Xem tài sản trong giờ hành chính, trong 03 ngày làm việc từ ngày 23/4/2025 đến hết ngày 25/4/2025.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Cơ quan Thi hành án dân sự có tài sản đấu giá hoặc tại nơi có tài sản đấu giá.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ: từ 07 giờ 00 ngày 14/4/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 ngày 12/5/2025.

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam; Địa chỉ số 98, Trần Nguyễn Đán, phường Mỹ Xuyên, TP. Long Xuyên, An Giang.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

Giá khởi điểm: 105.185.430 VNĐ (Một trăm lẻ năm triệu, một trăm tám mươi lăm nghìn, bốn trăm ba mươi đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và bước giá;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: (phi tham gia đấu giá): 100.000 đồng/hồ sơ. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá không được hoàn lại trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức.

- Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 14/4/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 12/5/2025.

- Bước giá: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 3.000.000đồng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 14/4/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 12/5/2025.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98, Trần Nguyễn Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang;

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Khách hàng có đủ điều kiện theo luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo qui định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản) và các nội dung khác theo Thông báo niêm yết đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá.

Khách hàng không xem tài sản theo lịch đã thông báo công khai thì được xem như đồng ý với hiện trạng thực tế của tài sản đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá;

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 15/5/2025.
- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam; Địa chỉ số 98, Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, TP Long Xuyên, An Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

Địa chỉ: số 98, Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, TP Long Xuyên, An Giang, điện thoại: 02963.953.061 – 0918.584.898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT Chợ Mới;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Mới;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Kim Liên